



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Pavla Kodadová

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Úřední deska
Magistrátu města České Budějovice
+
Úřední deska obce Střížov
+
Rozdělovník

Datum vyvěšení: 6. 1. 2023

Datum sejmutí: 23. 2. 2023

Značka:

OÚP/ O-14/2023/He-V

Vyřizuje:

Ing. T. Herbstová

Tel.:

386 803 010

E-mail:

herbstovat@c-budejovice.cz

Datum:

2023-01-03

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání a doručení návrhu Změny č. 2 Územního plánu Střížov

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování a jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. 1 a 2 a § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Střížov** v katastrálním území Střížov nad Malší podle § 55b ve vazbě na § 52 a ustanovení §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

**Veřejné projednání
návrhu Změny č. 2 Územního plánu Střížov
v katastrálním území Střížov nad Malší
se uskuteční dne 15. 2. 2023 od 14:00 hodin
v Kulturním domě Střížov,
Střížov čp. 50, 374 01 Trhové Sviny**

Zpracovatelem návrhu Změny č. 2 Územního plánu Střížov (dále jen „Změna č. 2 ÚP Střížov“) je autorizovaný architekt Ing. arch. Zdeněk Gottfried, Šmeralova 208/16, 170 00 Praha 7, č. autorizace 02 424, kterého tímto žádáme v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 stavebního zákona o účast na veřejném projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Střížov a zajištění odborného výkladu k tomuto návrhu.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 22. 2. 2023**, může k návrhu Změny č. 2 ÚP Střížov **každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle

katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. **Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.** Stanoviska, námitky a připomínky se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Návrh Změny č. 2 ÚP Střížov je v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona **doručen touto veřejnou vyhláškou.**

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 2 ÚP Střížov není možné jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sdělujeme v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 2 ÚP Střížov **je možné se seznámit na Magistrátu města České Budějovice**, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 403, Ing. Terezie Herbstová, tel. 386 803 010 a na **Obecním úřadě Střížov**, Střížov 63, 374 01 Trhové Sviny.

Zároveň je návrh Změny č. 2 ÚP Střížov zveřejněn **způsobem umožňující dálkový přístup** na elektronické úřední desce Magistrátu města České Budějovice https://www.c-budejovice.cz/uredni-deska?field_uredni_deska_kategorie_tid=542&field_uredni_deska_instituce_tid=20&items_per_page=50 a obce Střížov <https://www.strizov.cz>.

Ing. Pavla Kodadová, v. r.
vedoucí odboru územního plánování

Dle § 25 správního řádu se tato veřejná vyhláška vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a Obecního úřadu Střížov a současně musí být zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se veřejná vyhláška považuje za doručenou.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Magistrátu města České Budějovice.

Obecní úřad Střížov tímto žádáme o bezodkladné vyvěšení této veřejné vyhlášky na své úřední desce, a to i v elektronické podobě.

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna min. do 22. 2. 2023.

Po sejmutí veřejné vyhlášky žádáme o její zaslání zpět na Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování.

Rozdělovník:

Na doručení

Obec, pro kterou se změna ÚP pořizuje:

1. Obec Střížov, Střížov 63, 374 01 Trhové Sviny

Dotčené orgány:

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor řízení státní správy, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - Vršovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce nerostných surovin, energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, nábřeží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra ČR, P. O. Box 21/OSM, Nad štolou 936/3, 170 34 Praha 7
10. Státní pozemkový úřad, Rudolfovska 80, 370 21 České Budějovice
11. Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
12. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
13. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor kultury a památkové péče, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
14. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
15. Krajská hygienická stanice Jč. kraje, Na sadech 25, 370 71 České Budějovice
16. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, Kněžské Dvory, 370 10 České Budějovice
17. Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
18. Ministerstvo obrany, Sekce správy a řízení organizací MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
20. Hasičský záchranný sbor Jč. kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
21. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice

Sousední obce:

22. Obec Doudleby, Doudleby č. p. 6, 370 07 České Budějovice
23. Obec Komařice, Komařice 7, 373 14 Komařice
24. Obec Strážkovice, Strážkovice 78, 374 01 Trhové Sviny
25. Obec Římov, Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov
26. Obec Borovnice, Borovnice 60, 370 07 České Budějovice

Krajský úřad – nadřízený orgán:

27. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice

Projektant:

28. Ing. arch. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, 370 01 České Budějovice

Oprávnění investoři:

29. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha
30. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
31. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha