



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad

Viz rozdělovník:

Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/2520/2026 Za
Č. j.: SU/2520/2026-6
Řízení: R/2026/66293

Vyřizuje:
Zachová Pavla
Záměr: Z/2025/111199

Tel.:
386804030

E-mail:
zachovap@c-budejovice.cz

Datum:
23.6.2026

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ *Veřejná vyhláška*

**EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje EI-PROJEKT s.r.o., IČO 26026015, nar. 6.2.1926, Nemanická 440/14, České
Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10**

(dále jen "stavebník") dne 26.2.2026 podal žádost o povolení záměru:

**Borovnice, Nová Ves, č.ev. 124 - trafo a NN, č. stavby:1030093604
Borovnice**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 284, parc. č. 624/40, 639/12, 639/15, 1502/4, 1503/8, 1563, 1567, 1576, 1578, 1656, 1663, 1668, 1669, 1670, 1682, 1683, 1684, 1685 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic, parc. č. 476/1, 476/15, 476/43, 476/52 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Nové kabely VN

Zemní kabel

- NAYY 4x240 mm² 715 m
- NAYY 4x50 mm² 19 m
- NAYY 4x16 mm² 34 m

Demolice

Odpojení kabelu

- AYKY 4x35 mm² 56 m

Základní technický popis stavby:

a) Popis stávajícího stavu:

Jedná se o stávající distribuční, zemní kabelovou síť elektrického vedení.

b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení:

Ze stávající trafostanice bude vyveden nový kabel NN, který posílí stávající DS. Připojení bude provedeno z nově vybudovaného podpěrného bodu na pozemku parc. č. 1900 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic. Nové kabelové vedení NN bude napojeno na stávající distribuční kabelové vedení NN. Při stavbě dojde k narušení vegetace (stávajícího travního porostu). Narušené povrchy asfaltu a betonových povrchů budou uvedeny do původního stavu.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje EI-PROJEKT s.r.o., IČO 26026015, nar. 6.2.1926, Nemanická 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Borovnice,
obec Nová Ves
(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku st. p. 284, parc. č. 624/40, 639/12, 639/15, 1502/4, 1503/8, 1563, 1567, 1576, 1578, 1656, 1663, 1668, 1669, 1670, 1682, 1683, 1684, 1685 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic, parc. č. 476/1, 476/15, 476/43, 476/52 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Státní pozemkový úřad ČR, KPÚ pro Jihočeský kraj, Rudolfovska tř. 80, 371 01 České Budějovice
Obec Borovnice, Borovnice 60, 370 07 České Budějovice 7
Marie Kvačková, nar. 25.9.1968, Málkov 41, 267 01 Králův Dvůr u Berouna
Luboš Kamiš, nar. 27.6.1983, Štefánikova 145, 378 10 České Velenice
Jan Žahour, nar. 3.7.1944, Kubatova 1538/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Silvie Žahourová, nar. 10.3.1948, Kubatova 1538/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Miroslav Čerkl, nar. 6.8.1954, J. Bendy č.p. 1306/6, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Jiří Brodec, nar. 9.3.1958, Osiková 1781/2c, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

Iva Kolková, nar. 14.10.1971, Otavská 1077/1a, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Lenka Mandátová, nar. 7.1.1957, Bezdrevská 1164/11, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Martina Čutková, nar. 22.9.1981, Třeboňská 529, 373 12 Borovany
Václav Košíček, nar. 2.7.1957, Rybářská 2320/37, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Zdeněk Brůžek, nar. 23.8.1966, Ledenická 497/11, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
Lucie Blajíc, nar. 10.4.1982, Hradce 40, 370 01 České Budějovice 1
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště České Budějovice, odbor
Hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Nicola Juhaszová, nar. 24.1.1994, V Zahrádkách 96, 373 12 Borovany
Ladislav Hejl, nar. 20.12.1963, K dolům 200/13, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
Miroslav Čerkl, nar. 30.12.1979, Školní 15, 373 11 Ledenice
Mgr. Milena Kolouchová, nar. 22.11.1940, tř. Čsl. legií č.p. 1671/22, České Budějovice 5, 370 06 České
Budějovice

správci veřejné technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčené stavbou (nebo je na ně stavba
napojena, jmenovitě:

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hluboká nad Vltavou, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec
Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Vltavy, Benešov, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec
Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Horní Vltava, Litvínovická č.p. 5, 370 01 České Budějovice 1

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České
Budějovice 10

Státní pozemkový úřad ČR, KPÚ pro Jihočeský kraj, Rudolfovska tř. č.p. 80, 371 01 České Budějovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště České Budějovice, odbor
Hospodaření s majetkem státu, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo
jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení
záměru přímo dotčeno.

Jedná se o pozemek st. p. 286/2, 286/1, 182, 181/1, 180, 248, 241, 261, 177, 176, 178, 179, 240, parc. č.
1502/7, 627/1, 627/2, 624/10, 624/22, 1624, 644 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic,
parc. č. 476/16, 476/17, 476/21, 476/22, 476/20, 476/19, 476/18, 476/14, 476/13, 476/12 v katastrálním
území Nová Ves u Českých Budějovic.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Borovnice č.e. 122, č.e. 123, č.e. 129, č.e. 121, č.e. 126, č.e. 127, č.e. 128, č.e. 130, č.e. 124, č.e. 125, č.e.
132, č.p. 63 a č.p. 63, Nová Ves č.e. 113, č.e. 114, č.e. 115, č.e. 117, č.e. 118, č.e. 119, č.e. 120, č.e. 121,
č.e. 122 a č.e. 123

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. e) stavebního zákona:

osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon
nejsou dotčeny

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je
povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení,
které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč, snížený dle § 9 zákona o správních poplatcích na částku 4000 Kč, celkem 4000 Kč, slovy čtyři tisíce korun, na účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol 67252520, specifický symbol 1131361. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto vyznění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)

EI-PROJEKT s.r.o., IDDS: ctf265u

ostatní účastníci (dodejky)

Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Státní pozemkový úřad ČR, KPÚ pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3

obec Borovnice, IDDS: dx9as4q

Marie Kvačková, Málkov č.p. 41, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Luboš Kamiš, Štefánikova č.p. 145, 378 10 České Velenice

Jan Žahour, Kubatova č.p. 1538/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Silvie Žahourová, Kubatova č.p. 1538/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Miroslav Čerkl, nar. 6.8.1954, J. Bendy č.p. 1306/6, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jiří Brodec, Osiková č.p. 1781/2c, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

Iva Kolková, Otavská č.p. 1077/1a, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Lenka Mandátová, Bezdrevská č.p. 1164/11, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Martina Čutková, Třeboňská č.p. 529, 373 12 Borovany

Václav Košíček, Rybářská č.p. 2320/37, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Zdeněk Brůžek, Ledenická č.p. 497/11, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

Mgr. Milena Kolouchová, tř. Čsl. legií č.p. 1671/22, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

Lucie Blajjíc, Hradce č.p. 40, 370 01 České Budějovice 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště České Budějovice, odbor

Hospodaření s majetkem státu, IDDS: 96vaa2e

Nicola Juhaszová, IDDS: 5in4psg

Ladislav Hejl, IDDS: bdcdu5

Miroslav Čerkl, Školní č.e. 15, 373 11 Ledenice

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hluboká nad Vltavou, IDDS: e8jcfns

Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Vltavy, Benešov, IDDS: e8jcfns

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

obec (dodejky)

obec Borovnice, IDDS: dx9as4q

obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr

hlavní projektant (na vědomí)

Jitka Marková, IDDS: c9zni5t

ostatní účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje „veřejnou vyhláškou“:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 286/2, 286/1, 182, 181/1, 180, 248, 241, 261, 177, 176, 178, 179, 240, parc. č. 1502/7, 627/1, 627/2, 624/10, 624/22, 1624, 644 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic, parc. č. 476/16, 476/17, 476/21, 476/22, 476/20, 476/19, 476/18, 476/14, 476/13, 476/12 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Borovnice č.e. 122, č.e. 123, č.e. 129, č.e. 121, č.e. 126, č.e. 127, č.e. 128, č.e. 130, č.e. 124, č.e. 125, č.e. 132, č.p. 63 a č.p. 63, Nová Ves č.e. 113, č.e. 114, č.e. 115, č.e. 117, č.e. 118, č.e. 119, č.e. 120, č.e. 121, č.e. 122 a č.e. 123

správci nebo vlastníci veřejné technické a dopravní infrastruktury, vyskytující se v území dotčeném stavbou (nebo je na ně stavba napojena):

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Obecní úřad Borovnice – Úřední deska

Obecní úřad Nová Ves – Úřední deska

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Finanční odbor

Grafická příloha oznámení o zahájení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.