



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č.1, 2

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Úřední deska
Magistrát města České Budějovice

+

Úřední deska obce Střížov

+

Rozdělovník

Datum vyvěšení: 14. 07. 2017

Datum sejmutí: 23. 08. 2017

Značka:

OÚP/O-790/2017/Mř-V

Vyřizuje:

Ing. arch. Eva Maříková

Tel.:

38 680 3011

E-mail:

marikovae@c-budejovice.cz

Datum:

2017-06-26

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Střížov v katastrálním území Střížov nad Malší

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování a jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Střížov v k. ú. Střížov nad Malší** podle § 52 ve vazbě na ustanovení §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání

návrhu změny č. 1 územního plánu Střížov v k. ú. Střížov nad Malší (dále jen

„změna ÚP“) **se uskuteční na obecním úřadu Střížov 63**

dne 15. 8. 2017 od 17:00 hod.

Projektantem této ÚPD je Ing. arch. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, 370 01 České Budějovice, autorizovaný architekt, č. autorizace ČKA 02 424, kterého tímto žádáme o zajištění odborného výkladu.

Po společném jednání požádala obec Střížov unesením č. 5 ZO Střížov ze dne 28. 11. 2017 o zařazení nové lokality Z6 do změny ÚP. Jedná se o zrušení plochy přírodní a o posunutí plochy veřejného

prostranství – komunikace na obecní pozemky v souladu s projektovou dokumentací na komunikaci k ČOV.

Návrh změny ÚP je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn **po dobu minimálně 40 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o zveřejnění návrhu ÚP

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl zveřejněn návrh ÚP. Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu ÚP není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem změny ÚP je možno se seznámit na

Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 401b, Ing. arch. E. Maříková, tel. 386 803 011 a na **obecním úřadu Střížov**. Dále je oznámení o zveřejnění návrhu ÚP spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na elektronické úřední desce Magistrátu města České Budějovice <http://www.c-budejovice.cz> a obce Střížov <http://www.strizov.cz>.

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu změny ÚP pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Ing. Luboš Lacina, v. r.
vedoucí odboru
územního plánování

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu ÚP musí být vyvěšena minimálně po dobu 40 dní.

Rozdělovník:

(na doručence)

Obec, pro kterou se změna č. 1 ÚP požizuje:

1. Obec Střížov, Střížov 63, 374 01 Trhové Sviny

Dotčené orgány:

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor řízení státní správy, Vršovická 65, 100 01 Praha 10
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce ner. sur., energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a úz. plánu, nábřeží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, P. O. BOX 21/OSM, 170 34 Praha 7
10. Státní pozemkový úřad, Rudolfovská 80, 370 21 České Budějovice
11. Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
12. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
13. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
14. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice
15. Krajská hygienická stanice Jč. kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
16. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, Kněžské Dvory, 370 10 České Budějovice
17. Obvodní báňský úřad v Příbrami, pracoviště Plzeň, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
18. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, oddělení ochrany územních zájmů Č. Budějovice, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
20. Hasičský záchranný sbor Jč. kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
21. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice

Sousední obce:

22. Obec Římov, Římov 2, 373 24 Římov
23. Obec Komařice, Komařice 7, 373 14 Komařice
24. Obec Strážkovice, Strážkovice 95, 374 01 Trhové Sviny
25. Obec Borovnice, 370 07 České Budějovice
26. Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice

Krajský úřad:

27. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice

Projektant:

28. Ing. arch. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, 370 01 České Budějovice